

Номер закупки: 085-00 14403

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабиров

30.04.2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-357540  
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена  
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет  
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:  
Москва 21 САО г.Москва, ул.Ангарская, участок 25  
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Строительство ТП-10/0,4кВ № 11 с тр-ми 2х1000кВА, 2КЛ-10кВ от РТП-10/0,4кВ № 1 (сооружается по дог. ТП № ИА-21-302-5793(328848)) до ТП-10/0,4кВ № 13438 с заходом в сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11, 18КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11 до ВРУ-0,4кВ № 1-6 Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Ангарская, участок 25

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка исходно-разрешительной документации	
<input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ	
<input type="checkbox"/> Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/> Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение. Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в расчет стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
<input type="checkbox"/> Выполнение авторского надзора	
<input checked="" type="checkbox"/> Проведение государственной экспертизы	При необходимости подрядчик получает заключение ГАУ "Мосгосэкспертиза"
<input type="checkbox"/> Строительство на условиях "под ключ"	
<input type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ	
<input type="checkbox"/> Выполнение строительных работ	
<input type="checkbox"/> Выполнение монтажных работ	
<input type="checkbox"/> Предоставление оборудования	
<input type="checkbox"/> Предоставление материалов	
<input type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ	
<input type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ	
<input type="checkbox"/> Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
<input type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии	
<input type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☐ да  
☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 11 785 405.51 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	11 785 405.51 руб.
СМР	0.00 руб.
Оборудование	0.00 руб.
ПНР	0.00 руб.
Прочие	0.00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0.00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере:	% от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: «30» декабря 2026г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиала  
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

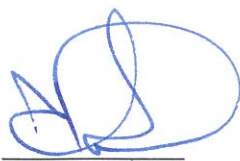
Директор департамента по капитальному строительству филиала  
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»


Главный специалист управления по сметному нормированию


Начальник отдела договоров


Начальник управления инвестиционного планирования и экономики IIII


Начальник отдела торгово-закупочных процедур


  
\_\_\_\_\_  
А.И. Челнаков

  
\_\_\_\_\_  
Д.С. Силаев

  
\_\_\_\_\_  
Е.В. Сафонова

  
\_\_\_\_\_  
С.В. Гусев

  
\_\_\_\_\_  
И.В. Похлебкина

  
\_\_\_\_\_  
А.В. Хмарук

Утверждаю  
Заместитель директора по капитальному строительству Филлал ПАО «Россети  
Московский регион» - «Московские кабельные сети»  
Челнаков А.И.  
2026 г.

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР"(распредсечь, при оценке полной стоимости менее 100 млн. руб. с НДС )

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-357540

Строительство ТП-10/0,4кВ № 11 с тр-ми 2х1000кВА, 2КЛ-10кВ о- РТП-10/0,4кВ № 1 (сооружается по дог. ТП № ИА-21-302-5793(328848)) до ТП-10/0,4кВ № 134/8 с заходом в сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11, 18КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11 до ВРУ-0,4кВ № 1-6 Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва,

Наименование инвестиционного проекта: ул. Ангарская, участок 25

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозируемом уровне цен в соответствии с утвержденным ИПР / проектом корректировки ИПР										
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	План Стоимость, рублей						
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-исследовательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, ПИР и ППР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	13
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н/д	31 838 839.57	7 628 722.82	1 276 162.74	5 150 840.64	1 885 886.65	3 029 958.89	н/д
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Непредвиденные расходы	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 498 513.39	н/д
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Итого	н/д	31 838 839.57	7 628 722.82	1 276 162.74	5 150 840.64	1 885 886.65	4 528 472.28	н/д
Смета в текущем уровне цен	12.2024	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Смета в текущем уровне цен	12.2024	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	Отторговано сметы, стоимости	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д	0.00	н/д
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	Законтрактованные объемы	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	Фактические объемы на начало года раскрытия	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	Незаконтрактованный остаток по договорам	н/д	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	н/д
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	Незаконтрактованный объем сметы год	н/д	31 838 839.57	7 628 722.82	1 276 162.74	5 150 840.64	1 885 886.65	4 528 472.28	н/д
Затраты на реализацию	н/д	индекс директивного снижения	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	Незаконтрактованные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС	Индекс-дефлятор	31 838 839.57	7 628 722.82	1 276 162.74	5 150 840.64	1 885 886.65	4 528 472.28	н/д
Затраты на реализацию	н/д	2026 год	105.500000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	2027 год	104.100000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	2028 год	104.100000000000	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	индекс приведения объемов по основанию в п.п. (подряд)	1.139593698762	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	индекс приведения объемов по основанию в п.п. (собственные)	1.143696276762	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	н/д	36 282 340.55	8 693 644.46	1 454 307.02	5 869 865.54	2 156 888.54	5 160 618.48	н/д
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с НДС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозируемом уровне цен, без НДС	н/д	36 282 340.55	8 693 644.46	1 454 307.02	5 869 865.54	2 156 888.54	5 160 618.48	0.00
Затраты на реализацию	н/д	кроме того НДС начисленный	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Затраты на реализацию	н/д	ВСЕГО с учетом налогов	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д



Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:		2026		Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР										I кв. 2026 г.	
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР		Нет													
Лот/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"								Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заявки	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-испытательных геодезических съемок инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границ зон с особыми условиями использования территории)	подготовка документации по планировке территории			
1	Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах				9 401 623.80									9 401 623.80	
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"														
	2022/2021	П14.6: 427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	1 4.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	
	2023/2022	П09.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	
	2024/2023	П08.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	108.140000000000	
	2025/2024	П07.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	107.400000000000	
	2026/2025	П05.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	105.500000000000	
	2027/2026	П04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	
	2028/2027	П04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	
	2029/2028	П04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	
	2030/2029	П04.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	104.100000000000	
3	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	0.00	0.00	0.00	9 660 168.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9 660 168.45	
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2026	0.00	0.00	0.00	9 660 168.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9 660 168.45	
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000		
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0.00	0.00	0.00	9 660 168.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9 660 168.45	
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2026	0.00	0.00	0.00	9 660 168.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9 660 168.45	
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС				11 785 405.51								11 785 405.51		

Главный специалист ОТЗП Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Алиева В.Т. 29.04.2026



Реестр  
организационно-распорядительных документов ПАО «Россети Московский  
регион»:

1. Приказ филиала ПАО «МОЭСК» - «Московские кабельные сети» № 406 от 22.02.2018 г. «О введение в действие Регламента по подготовке согласованию и утверждению проектов ТТ, ТЗ, ЗП и согласованию, утверждению ПСД на сооружение, техническое перевооружение и реконструкцию объектов МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион» напряжением 0,4-20 кВ включая непроизводственные здания (инструкция П-Б-1)»;
2. Приказ ПАО «МОЭСК» № 1169 от 09.10.2017 г. «Об утверждении Инструкции по порядку согласования сметной документации по объектам строительства Общества».



А.И. Челнаков

# Расчет стоимости проектных работ по титулу:

Строительство ТП-10/0,4кВ № 11 с тр-ми 2х1000кВА, 2КЛ-10кВ от РТП-10/0,4кВ № 1 (сооружается по дог. ТП № ИА-21-302-5793(328848)) до ТП-10/0,4кВ № 13438 с заходом в сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11, 18КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11 до ВРУ-0,4кВ № 1-6 Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Ангарская, участок 25

ТУ№ И-25-00-411883/102

1238,8 кВт

№ п.п.	Характеристика сооружения или виды работ	объем	Расчет стоимости			
			Обоснование расчёта	Базовая цена	Всего в базовых ценах	К-т инфля-ции на 1 кв. 2026г.
1	Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №11 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 1000 кВА*** каждый.	1	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.13 п.5, а=90,9 К=0,3 (типовой проект) К= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	90,9*0,3*1000	27 270.00	9.804
2	Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., от ВРУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №1 до ВРУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ №13438 с заходом в ВРУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №11 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв мм с пластмассовой изоляцией – 0,83 км, из них: – протяженность каждой КЛ в траншее – 0,56 км; в ЗП методом ГНБ - 0,27 км	830	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=9,10 б=0,050 К=1,3 (2 КЛ) К= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	(9.10+0,050*830)*1000		
	в том числе в земле	560		(9,10+0,050*830)*1,3*67%*1000	44 072.60	9.804
	в ГНБ	270		(9,10+0,050*830)*1,3*1,2*33%*1000	26 048.88	9.804
3	Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б ВРУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №1 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км, в ЗП методом ГНБ - 0,03 км	100	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,9 (4 КЛ) К=0,8 (КЛ 0,4кВ) К=0,8 (менее 125м) К=1,2 (ГНБ) К= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	(21,60+0*100)*1000		
	в том числе в земле	70		(21,60+0*100)*1,9*0,8*0,8*70%*1000	18 385.92	9.804
	в ГНБ	30		(21,60+0*100)*1,9*0,8*0,8*1,2*30%*1000	9 455.62	9.804
4	Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б ВРУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №2 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км, в ЗП методом ГНБ - 0,03 км	100	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,9 (4 КЛ) К=0,8 (КЛ 0,4кВ) К=0,8 (менее 125м) К=1,2 (ГНБ) К= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	(21,60+0*100)*1000		
	в том числе в земле	70		(21,60+0*100)*1,9*0,8*0,8*70%*1000	18 385.92	9.804
	в ГНБ	30		(21,60+0*100)*1,9*0,8*0,8*1,2*30%*1000	9 455.62	9.804
5	Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б ВРУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №3 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км, в ЗП методом ГНБ - 0,03 км	100	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=21,60 б=0 К=1,9 (4 КЛ) К=0,8 (КЛ 0,4кВ) К=0,8 (менее 125м) К=1,2 (ГНБ) К= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	(21,60+0*100)*1000		
	в том числе в земле	70		(21,60+0*100)*1,9*0,8*0,8*70%*1000	18 385.92	9.804
	в ГНБ	30		(21,60+0*100)*1,9*0,8*0,8*1,2*30%*1000	9 455.62	9.804



6	Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №4 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км, в ЗП методом ГНБ - 0,03 км	100	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; a=21,60 б=0 K=1,3 (2 КЛ) K=0,8 (КЛ 0,4кВ) K=0,8 (менее 125м) K=1,2 (ГНБ) K= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	(21,60+0*100)*1000			
	в том числе в земле	70		(21,60+0*100)*1,3*0,8*0,8*70%*1000	12 579.84	9.804	123 332.75
	в ГНБ	30		(21,60+0*100)*1,3*0,8*0,8*1,2*30%*1000	6 469.63	9.804	63 428.27
7	Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №5 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км, в ЗП методом ГНБ - 0,03 км	100	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; a=21,60 б=0 K=1,3 (2 КЛ) K=0,8 (КЛ 0,4кВ) K=0,8 (менее 125м) K=1,2 (ГНБ) K= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	(21,60+0*100)*1000			
	в том числе в земле	70		(21,60+0*100)*1,3*0,8*0,8*70%*1000	12 579.84	9.804	123 332.75
	в ГНБ	30		(21,60+0*100)*1,3*0,8*0,8*1,2*30%*1000	6 469.63	9.804	63 428.27
8	Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ №-12 нов. до ВРУ №6 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км, в ЗП методом ГНБ - 0,03 км	100	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; a=21,60 б=0 K=1,3 (2 КЛ) K=0,8 (КЛ 0,4кВ) K=0,8 (менее 125м) K=1,2 (ГНБ) K= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	(21,60+0*100)*1000			
	в том числе в земле	70		(21,60+0*100)*1,3*0,8*0,8*70%*1000	12 579.84	9.804	123 332.75
	в ГНБ	30		(21,60+0*100)*1,3*0,8*0,8*1,2*30%*1000	6 469.63	9.804	63 428.27
9	Протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых трубами диаметром 160 мм	450	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.3 a=49,5 в=0,855 K=1,3 (2 скв) K= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	(49,5+0,855*450)*1000			
	1 скв. (270*30*3)	360		(49,5+0,855*450)*80%*1000	34 7400.00	9.804	3 405 909.60
	2 скв. (30*3)	90		(49,5+0,855*450)*1,3*20%*1000	112 905.00	9.804	1 106 920.62
10	Установить, оборудовать и наладить две дополнительные ячейки в РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №1		СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.03-20 табл.3.13 п.7; a=93,2 K= 0,568 (ЭО) K=0,02 (СМ) K=1,2 - реконструкция K=1,12 (ТМ) K= 9,804- коэф. пересч. 1 кв.2026г.	93,2*0,05*2*(0,568+0,02)*1,2*1,12*1000	7 365.34	9.804	72 209.74
	Итого:				705 734.84		6 919 024.36
	Сбор исходных данных п.1 т.5.2 МРР-1.1.02-19				14 114.70		138 380.49
					<b>719 849.54</b>		<b>7 057 404.85</b>
1	Геоподоснова		Объект-аналог				1 175 000.00
2	Согласования		Объект-аналог				800 000.00
3	Разработка тома ТМ		Объект-аналог				369 218.95
	<b>Итого по расчету:</b>				<b>719 849.54</b>		<b>9 401 623.80</b>

Составил:



А.О. Кау-Тен-Чжи

Проверил:

---



# СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту: Ф26-171-3 НС М 1.12-1.19  
 "Московского фонда реновации жилой застройки CAO, Микрорайон 11,12 Западное Дегунино, в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-  
 I/Н-  
 2023-ЗД11-ЭС.1 (Том 6.1)"  
 (наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	31 838,840
1,2	оборудования	7 628,723
1,3	ПИР	5 150,841
1,4	прочих затрат	7 690,522
	в том числе:	
	ПНР	1 276,163
	Содержание службы заказчика	1 885,887
	Строительный контроль	937,572
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 498,513
	Прочие	2 092,387
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	52 308,925
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	52 308,925
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01 2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	65 546,122
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	39 895,916
	оборудования	9 559,233
	ПИР	6 454,303
	ПНР	1 599,106
	Содержание службы заказчика	2 363,126
	Строительный контроль	1 174,832
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 877,724
	Прочие	2 621,883
	Сметная стоимость всего:	65 546,122
	НДС	14 420,147
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	79 966,269

Ответственный исполнитель:



Романов Н. А.

Заместитель директора департамента  
 - начальник управления формирования стоимости



Д.М. Молодцов

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)



Форма №1  
"Утверждаю"  
Заместитель директора  
по капитальному строительству  
филиала ПАО "Россети Московский регион"

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"  
(наименование организации)

Утвержден: «    » 20    г.

Сводный сметный расчет  
в сумме: 34 674,03 тыс. руб.

«    » 20    г.

### СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

"Московского фонда реновации жилищного строительства САО, микрорайон 11,12 западное дегунино, в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-1/Н-2023-3Д11-ЭС.1 (Том 6.1)"

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства.</b>							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	АИИСКУЭ с ТМ	27,42	28,36	1 058,15	0,00	1 113,93
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение ГНБ (3 трубы, 240 кв.мм. 6-10 кВ СПЭ) г. Москва	7 171,70	2 542,52	0,00	0,00	9 714,22
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Благоустройство траншей КЛ Москва	95,85	0,00	0,00	4,32	100,17
4	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-04	Сооружение ГНБ (3 трубы, 150 кв.мм. 0,4 кВ) г. Москва	1 648,28	474,95	0,00	0,00	2 123,23
5	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-05	Благоустройство траншей КЛ Москва	95,85	0,00	0,00	4,32	100,17
6	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-06	Сооружение ГНБ (3 трубы, 150 кв.мм. 0,4 кВ) г. Москва	1 648,28	474,95	0,00	0,00	2 123,23
7	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-07	Благоустройство траншей КЛ Москва	95,85	0,00	0,00	4,32	100,17
8	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-08	Сооружение ГНБ (3 трубы, 150 кв.мм. 0,4 кВ) г. Москва	1 648,28	474,95	0,00	0,00	2 123,23
9	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-09	Благоустройство траншей КЛ Москва	47,92	0,00	0,00	2,16	50,08
10	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-10	Сооружение ГНБ (3 трубы, 185 кв.мм. 0,4 кВ) г. Москва	824,14	237,48	0,00	0,00	1 061,62
11	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-11	Благоустройство траншей КЛ Москва	47,92	0,00	0,00	2,16	50,08
12	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-12	Сооружение ГНБ (3 трубы, 185 кв.мм. 0,4 кВ) г. Москва	824,14	237,48	0,00	0,00	1 061,62
13	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-13	Благоустройство траншей КЛ Москва	47,92	0,00	0,00	2,16	50,08
14	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-14	Сооружение ГНБ (3 трубы, 185 кв.мм. 0,4 кВ) г. Москва	824,14	237,48	0,00	0,00	1 061,62
		Итого по Главе 2	15 047,70	4 708,16	1 058,15	19,45	20 833,46
		Итого по Главам 1-2	15 047,70	4 708,16	1 058,15	19,45	20 833,46
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения.</b>							
15-28		Временные здания и сооружения	225,72	70,62	0,00	0,00	296,34
		Итого по Главе 8	225,72	70,62	0,00	0,00	296,34
		Итого по Главам 1-8	15273,42	4778,78	1058,15	19,45	21 129,80
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты.</b>							
29-36		ПНР	0,00	0,00	0,00	725,95	725,95
		Итого по Главе 9	0,00	0,00	0,00	725,95	725,95
		Итого по Главам 1-9	15 273,42	4 778,78	1 058,15	745,40	21 855,75
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.</b>							
37-50		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	467,71	467,71
51-64		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	1 025,73	1 025,73
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	1 493,45	1 493,45
		Итого по Главам 1-10	15 273,42	4 778,78	1 058,15	2 238,84	23 349,19

Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
65-78		ПИР	0,00	0,00	0,00	4 244,34	4 244,34
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	4 244,34	4 244,34
		Итого по Главам 1-12	15 273,42	4 778,78	1 058,15	6 483,18	27 593,53
<b>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.</b>							
79-92		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	458,204	143,364	31,745	194,499	827,811
<b>Всего по сводному расчету г. без НДС.</b>			<b>15 731,63</b>	<b>4 922,14</b>	<b>1 089,89</b>	<b>6 677,68</b>	<b>28 421,34</b>
93	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	3 460,96	1 082,87	239,78	1 469,09	6 252,69
		<b>Всего с НДС</b>	<b>19 192,58</b>	<b>6 005,02</b>	<b>1 329,67</b>	<b>8 146,76</b>	<b>34 674,03</b>

Ответственный исполнитель:

Романов Н. А.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости

Д.М. Молодцов

Ф26-171-3 НС М 1.12-1.19 31.01.2026

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Министра России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Министра России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.



## Новое строительство (НЦС)

1-3 НС М 1.12-1.19

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:

1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2025. Сборник №21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утверждённые приказом Министра России от 07.03.2025 №150/пр.
2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник №12. Наружные электрические сети, утверждённые приказом Министра России от 31.03.2025 №196/пр.

"Московского фонда реновации жилой застройки САО, Микрорайон 11,12 Западное Дегунино, в соответствии с КСИО МКС-1.38-1.22.2-ОК-1/Н-2023-3Д11-ЭС.1 (Том 6.1)"

Технические условия  
Максимальная мощность

И-25-00-411883/102 РМР/184/1/ВН-27 от 20.01.2026

2528,7

кВт

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы по НЦС в уровне цен на 01.01.2025 г.	Стоимость всего, тыс. руб.
ОСНОВНЫЕ ЗАТРАТЫ, УЧТЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛЯМИ НЦС						
1						
	КТП 10(6) кВ, блочного типа (бетонное здание), с двумя трансформаторами мощностью 2х1000 кВА	НЦС 21-01-003-09	шт.	1	8 966,63	
	Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
	Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
	Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
	Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					8 966,63
	Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				335,70
	Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					9 302,33
	В том числе:					
	Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				538,00
	Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				6 570,57
	Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС")				269,00
	Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				262,29
	Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				335,70
	Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				163,51
	Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				902,09
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Министра России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				261,16
2						
	Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм <sup>2</sup>	НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,87	км	0,56	11 721,67	

Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					6 564,13
Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				244,85
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					6 808,98
В том числе:					
Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				5 251,31
Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00
Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				131,28
Проектно-изыскательские работы	Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).				303,87
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				244,85
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				142,70
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				543,79
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				191,19
3					
Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил -1 и сечением 150/50 мм <sup>2</sup>	НЦС 12-01-003-13 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,14	11 793,84	
Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					1 651,14
Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				61,58
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					1 712,72
В том числе:					
Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				1 320,91
Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00



Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				33,02
Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				74,35
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				61,58
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				36,09
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				138,67
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				48,09
4					
Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полистилена, с герметизацией, с числом жил -1 и сечением 150/50 мм2	НЦС 12-01-003-13 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,14	11 793,84	
Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81 02 12 2025, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					1 651,14
Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				61,58
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					1 712,72
В том числе:					
Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				1 320,91
Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00
Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				33,02
Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				74,35
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				61,58
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				36,09
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				138,67
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				48,09
5					

Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил -1 и сечением 150/50 мм2	НЦС 12-01-003-13 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,14	11 793,84	
Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					1 651,14
Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				61,58
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					1 712,72
В том числе:					
Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				1 320,91
Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов				0,00
Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				33,02
Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				74,35
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				61,58
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				36,09
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				138,67
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				48,09
6					
Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил -1 и сечением 185/25 мм2	НЦС 12-01-003-14 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,07	12 305,28	
Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					861,37
Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				32,13
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					893,50
В том числе:					



	Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				689,10
	Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100)) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00
	Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				17,23
	Проектно-изыскательские работы	Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).				39,65
	Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты") (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				32,13
	Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				18,77
	Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование - "Пусконаладочные работы" - "Проектно-изыскательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				71,53
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				25,09
7						
	Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 185/25 мм2	НЦС 12-01-003-14 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,07	12 305,28	
	Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
	Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
	Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
	Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					861,37
	Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				32,13
	Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					893,50
	В том числе:					
	Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				689,10
	Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100)) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00
	Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				17,23
	Проектно-изыскательские работы	Стоимость проектно-изыскательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и изыскательских работ"/103*100).				39,65
	Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				32,13
	Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-изыскательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				18,77



Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование- "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				71,53
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				25,09
8					
Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм <sup>2</sup>	НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,87	км	0,07	11 721,67	
Поправочные коэффициенты (ценообразующие)	для КЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 20		1,00		
Коэффициенты на усложненные условия производства работ (усложняющие)	для ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 22		1,00		
Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации	для КЛ, ВЛ - Техническая часть сборника НЦС 81-02-12-2025, п. 23 для ТП - Техническая часть сборника НЦС 81-02-21-2025, п. 22		1,00		
Итого по основным затратам, учтенным по НЦС:					820,52
Затраты на содержание службы Заказчика	3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612. Затраты на содержание службы Заказчика = 3,93% от (Итого - Строительный контроль - Резерв средств на непредвиденные работы и затраты).				30,61
Итого с учетом затрат на содержание службы Заказчика					851,12
В том числе:					
Строительно-монтажные работы	Стоимость строительно-монтажных работ в соответствии с Приложением №1 (в процентах от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				656,41
Оборудование	Стоимость оборудования в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость технологического оборудования"/103*100) и Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС") для линейных объектов.				0,00
Пусконаладочные работы	Стоимость пусконаладочных работ в соответствии с Приложением №1 (в % от "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС").				16,41
Проектно-исследовательские работы	Стоимость проектно-исследовательских работ в соответствии с Отделом №2 НЦС 81-02-21-2025 и НЦС 81-02-21-2025 ("Стоимость проектных и исследовательских работ"/103*100).				37,98
Содержание службы Заказчика	Содержание службы Заказчика = 3,93% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.25 №612).				30,61
Строительный контроль	Строительный контроль = 2,14% от ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Проектно-исследовательские работы" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты"). (ПП РФ от 21.06.2010 № 468).				17,84
Прочие	Прочие = "Итого по основным затратам, учтенным по НЦС" - "Строительно-монтажные работы" - Оборудование- "Пусконаладочные работы" - "Проектно-исследовательские работы" - "Строительный контроль" - "Резерв средств на непредвиденные работы и затраты".				67,97
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр п.179 ("Итого по основным затратам, учтенным по НЦС"/103*3).				23,90

	<b>Всего по объекту:</b>				<b>23 887,59</b>
	В том числе:				
	строительно-монтажные работы				11 786,64
	Оборудование				6 570,57
	Пусконаладочные работы				550,21
	Проектно-изыскательские работы				906,51
	Содержание службы Заказчика				860,15
	Строительный контроль				469,86
	Прочие				2 072,94
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				670,70

Ответственный исполнитель

Романов Н. А.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости

Д.М. Молодцов

Ф26-171-3 НС М 1.12-1.19

31.01.2026



Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:  
1. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-2.-2025. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утверждённые приказом Минстроя России от 07.03.2025 № 150/пр.  
2. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник № 12. Наружные электрические сети, утверждённые приказом Минстроя России от 31.03.2025 № 196/пр.

государственного заказчика, осуществляющего строительство объектов, утверждённые приказом Минстроя России от 31.03.2025 № 196/пр.  
2023-3Д11-ЭС.1 (Том 6.1)''

Субъект Российской Федерации:	Москва
Год ввода объекта в эксплуатацию:	2029
ТУ/ТЗ/ЗП:	И-25-00-4.11883/102 РМР/184/1/ВН-27.0т 30.01.2026
Шифр (идентификационный номер):	Ф26-171-3 НС М 1.12-1.19

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед.изм	кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025г. за единицу, тыс.руб					Поправочный коэф. (ценообразующий)	Коэффициенты на усложненные условия производства работ	Коэффициент перехода от цен базового района к ценам субъектов РФ	Стоимость в уровне цен ан 01.01.2025г. По объему работ, тыс.руб					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №11 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 1000 кВА*** каждый.	НЦС 21-01-003-09	шт.	1	6 570,57	538,00	269,00	1 924,76	9 302,33	1,00	1,00	1,00	6 570,57	538,30	269,00	1 924,76	9 302,33	11 656,36
		КТП 10(6) кВ, блочного типа (бетонное здание), с двумя трансформаторами мощностью 2х1000 кВА			6 570,57	538,00	269,00	1 589,06	8 966,63									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							262,29	262,29							262,29	262,29	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 27. 06.2010 № 468)							163,51	163,51							163,51	163,51	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							261,16	261,16							261,16	261,16	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							902,09	902,09							902,09	902,09	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							335,70	335,70							335,70	335,70	
2	Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., от РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №1 до РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ №13438 с заходом в РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №11 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,83 км, из них: – протяженность каждой КЛ в траншее – 0,56 км;	НЦС 12-01-003-15 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,87	км	0,56	0,00	9 377,33	234,43	2 547,13	12 158,90	1,00	1,00	1,00	0,00	5 251,31	131,28	1 426,39	6 808,98	8 532,05
		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм2			0,00	9 377,33	234,43	2 109,90	11 721,67									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							542,63	542,63							303,87	303,87	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 27. 06.2010 № 468)							254,82	254,82							142,70	142,70	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							341,41	341,41							191,19	191,19	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							971,05	971,05							543,79	543,79	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							437,23	437,23							244,85	244,85	
3	Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №1 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм –0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;	НЦС 12-01-003-13 Применительно (х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,14	0,00	9 435,07	235,88	2 562,76	12 233,71	1,00	1,00	1,00	0,00	1 320,91	33,02	358,79	1 712,72	2 146,14

		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил -1 и сечением 150/50 мм2			9,00	9 435,07	235,88	2 122,89	11 793,84									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							531,09	531,09							74,35	74,35	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							257,77	257,77							36,09	36,09	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							343,51	343,51							48,09	48,09	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							990,53	990,53							138,67	138,67	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							439,87	439,87							61,58	61,58	
4	Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №2 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм –0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее –0,07 км;	НЦС 12-01-003-13 Применительно ( х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,14	€ 0,00	9 435,07	235,88	2 562,76	12 233,71	1,00	1,00	1,00	0,00	1 320,91	33,02	358,79	1 712,72	2 146,14
		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил -1 и сечением 150/50 мм2			€ 0,00	9 435,07	235,88	2 122,89	11 793,84									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							531,09	531,09							74,35	74,35	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							257,77	257,77							36,09	36,09	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							343,51	343,51							48,09	48,09	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							990,53	990,53							138,67	138,67	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							439,87	439,87							61,58	61,58	
5	Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №3 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм –0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее –0,07 км;	НЦС 12-01-003-13 Применительно ( х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,14	0,00	9 435,07	235,88	2 562,76	12 233,71	1,00	1,00	1,00	0,00	1 320,91	33,02	358,79	1 712,72	2 146,14
		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил -1 и сечением 150/50 мм2			0,00	9 435,07	235,88	2 122,89	11 793,84									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							531,09	531,09							74,35	74,35	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							257,77	257,77							36,09	36,09	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							343,51	343,51							48,09	48,09	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							990,53	990,53							138,67	138,67	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							439,87	439,87							61,58	61,58	
6	Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №4 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм –0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее –0,07 км;	НЦС 12-01-003-14 Применительно ( х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,07	0,00	9 844,22	246,11	2 673,92	12 764,25	1,00	1,00	1,00	0,00	689,20	17,23	187,17	893,50	1 119,60



		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 185/25 мм2			0,00	9 844,22	246,11	2 214,95	12 305,28									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							566,45	566,45						39,65	39,65		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							268,19	268,19						18,77	18,77		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							358,41	358,41						25,09	25,09		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							1 021,90	1 021,90						71,53	71,53		
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							458,97	458,97						32,13	32,13		
7	Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №5 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;	НЦС 12-01-003-14 Применительно ( х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее)	км	0,07	0,00	9 844,22	246,11	2 673,92	12 764,25	1,00	1,00	1,00	0,00	689,10	17,23	187,17	893,50	1 119,60
		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 185/25 мм2			0,00	9 844,22	246,11	2 214,95	12 305,28									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							566,45	566,45						39,65	39,65		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							268,19	268,19						18,77	18,77		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							358,41	358,41						25,09	25,09		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							1 021,90	1 021,90						71,53	71,53		
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							458,97	458,97						32,13	32,13		
8	Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ №-12 нов. до ВРУ №6 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,1 км, из них: - протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км	НЦС 12-01-003-15 Применительно ( х 3 жилы; х 2 кабеля в траншее), Коэффициент 0,87	км	0,07	0,00	9 377,33	234,43	2 547,15	12 158,90	1,00	1,00	1,00	0,00	656,41	16,41	178,30	851,12	1 066,51
		Подземная прокладка в траншее, в одну нитку (однофазное исполнение) кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 10 кВ, с изоляцией из сшитого полиэтилена, в оболочке из полиэтилена, с герметизацией, с числом жил - 1 и сечением 240/50 мм2			0,00	9 377,33	234,43	2 109,90	11 721,67									
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							542,63	542,63						37,98	37,98		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							254,82	254,82						17,84	17,84		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							341,41	341,41						23,90	23,90		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							971,05	971,05						67,97	67,97		
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							437,23	437,23						30,61	30,61		
9		Локальный сметный расчет №2-2	шт.	1	1 058,15	56,62	612,78	374,41	2 101,96	1,00	1,00	1,00	1 058,15	56,62	612,78	374,41	2 101,96	2 633,88

		Установка системы АИИСКУЗ совмещенной с ТМ (Москва)																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							200,45	200,45							200,45	200,45	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							36,97	36,97							36,97	36,97	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							61,22	61,22							61,22	61,22	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							75,77	75,77							75,77	75,77	
10	- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,27 км	Локальный сметный расчет №185-2	км	0,27	0,00	36 518,28	209,57	11 311,27	48 039,12	1,00	1,00	1,00	0,00	9 859,94	56,58	3 054,04	12 970,56	16 252,87
	Сооружение ГНБ (3 трубы, 240 кв.мм. 6-10 кв АСБ) г. Москва																	
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 392,17	7 392,17							1 995,89	1 995,89	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							785,98	785,98							212,21	212,21	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 399,20	1 399,20							377,78	377,78	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 733,92	1 733,92							468,16	468,16	
11		Локальный сметный расчет №6-2	км	0,14	0,00	694,88	0,00	186,57	881,45	1,00	1,00	1,00	0,00	97,28	0,00	26,12	123,40	154,63
	Благоустройство траншей КЛ Москва																	
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							82,72	82,72							11,58	11,58	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							15,53	15,53							2,17	2,17	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							25,68	25,68							3,60	3,60	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							30,87	30,87							4,32	4,32	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							31,77	31,77							4,45	4,45	
12	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.	Локальный сметный расчет №184-2	км	0,06	0,00	35 918,35	209,57	11 255,73	47 383,35	1,00	1,00	1,00	0,00	2 155,08	12,57	675,34	2 843,00	3 562,45



		Сооружение ГНБ (3 трубы, 150 кв.мм. 0,4 кв) г. Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 392,17	7 392,17							443,53	443,53	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							773,13	773,13							46,39	46,39	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 380,10	1 380,10							82,81	82,81	
	Прочие без учёта затрат напосконалочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 710,33	1 710,33							102,62	102,62	
13		Локальный сметный расчет №6-2	км	0,14	0,00	694,88	0,00	186,57	881,45	1,00	1,00	1,00	0,00	97,28	0,00	26,12	123,40	154,63
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							82,72	82,72							11,58	11,58	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							15,53	15,53							2,17	2,17	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							25,68	25,68							3,60	3,60	
	Прочие без учёта затрат напосконалочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							30,87	30,87							4,32	4,32	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							31,77	31,77							4,45	4,45	
14	протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км	Локальный сметный расчет №184-2	км	0,06	0,00	35 918,05	209,57	11 255,73	47 383,35	1,00	1,00	1,00	0,00	2 155,08	12,57	675,34	2 843,00	3 562,45
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 392,17	7 392,17							443,53	443,53	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							773,13	773,13							46,39	46,39	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 380,10	1 380,10							82,81	82,81	
	Прочие без учёта затрат напосконалочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 710,33	1 710,33							102,62	102,62	
15		Локальный сметный расчет №6-2	км	0,14	0,00	694,88	0,00	186,57	881,45	1,00	1,00	1,00	0,00	97,28	0,00	26,12	123,40	154,63

		Благоустройство траншеи КЛ Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							82,72	82,72							11,58	11,58	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							15,53	15,53							2,17	2,17	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							25,68	25,68							3,60	3,60	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							30,87	30,87							4,32	4,32	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							31,77	31,77							4,45	4,45	
16	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.	Локальный сметный расчет №184-2	км	С,05	0,00	35 918,05	209,57	11 255,73	47 383,35	1,00	1,00	1,00	0,00	2 155,08	12,57	675,34	2 843,00	3 562,45
		Сооружение ГНБ (3 трубы, 150 кв.мм. 0,4 кв) г. Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 392,17	7 392,17							443,53	443,53	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							773,13	773,13							46,39	46,39	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 380,10	1 380,10							82,81	82,81	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 710,33	1 710,33							102,62	102,62	
17		Локальный сметный расчет №6-2	км	0,07	0,00	694,88	0,00	186,57	881,45	1,00	1,00	1,00	0,00	48,64	0,00	13,06	61,70	77,32
		Благоустройство траншеи КЛ Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							82,72	82,72							5,79	5,79	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							15,53	15,53							1,09	1,09	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							25,68	25,68							1,80	1,80	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							30,87	30,87							2,16	2,16	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							31,77	31,77							2,22	2,22	
18	протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.	Локальный сметный расчет №184-2	км	0,03	С,00	35 918,05	209,57	11 255,73	47 383,35	1,00	1,00	1,00	0,00	1 077,54	6,29	337,67	1 421,50	1 781,22



		Сооружение ГНБ (3 трубы, 185 кв.мм. 0,4 кв) г. Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 392,17	7 392,17							221,77	221,77	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							773,13	773,13							23,19	23,19	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 380,10	1 380,10							41,40	41,40	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 710,33	1 710,33							51,31	51,31	
19		Локальный сметный расчет №6-2	км	0,07	0,00	694,88	0,00	186,57	881,45	1,00	1,00	1,00	0,00	48,64	0,00	13,06	61,70	77,32
		Благоустройство траншеи КЛ Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							82,72	82,72							5,79	5,79	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							15,53	15,53							1,09	1,09	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							25,68	25,68							1,80	1,80	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							30,87	30,87							2,16	2,16	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							31,77	31,77							2,22	2,22	
20	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.	Локальный сметный расчет №184-2	км	0,03	0,00	35 918,05	209,57	11 255,73	47 383,35	1,00	1,00	1,00	0,00	1 097,54	6,29	337,67	1 421,50	1 781,22
		Сооружение ГНБ (3 трубы, 185 кв.мм. 0,4 кв) г. Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 392,17	7 392,17							221,77	221,77	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							773,13	773,13							23,19	23,19	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 380,10	1 380,10							41,40	41,40	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 710,33	1 710,33							51,31	51,31	
21		Локальный сметный расчет №6-2	км	0,07	0,00	694,88	0,00	186,57	881,45	1,00	1,00	1,00	0,00	48,64	0,00	13,06	61,70	77,32

		Благоустройство траншеи КЛ Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							82,72	82,72							5,79	5,79	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							15,53	15,53							1,09	1,09	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							25,68	25,68							1,80	1,80	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							30,87	30,87							2,16	2,16	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							31,77	31,77							2,22	2,22	
22	- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.	Локальный сметный расчет №184-2	км	6.03	0:00	35 918,05	209,57	11 255,73	47 383,35	1,00	1,00	1,00	0,00	1 077,54	6,29	337,67	1 421,50	1 781,22
		Сооружение ГНБ (3 трубы, 185 кв.мм. 0,4 кв) г. Москва																
	в том числе:																	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7 392,17	7 392,17							221,77	221,77	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							773,13	773,13							23,19	23,19	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 380,10	1 380,10							41,40	41,40	
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00							0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)							1 710,33	1 710,33							51,31	51,31	
	Итого в уровне цен на 01.01.2025 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:												7 628,72	31 838,84	1 276,16	11 565,20	52 308,92	65 546,12
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор															5 150,84		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)															937,57		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)															1 498,51		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты															2 092,39		
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 %-Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.)															1 885,89		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.  
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Год окончания строительства:	2029																	
	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям			2025/2024	2026/2025	2027/2026	2028/2027	2029/2028	2030/2029									
	Год			2025	2026	2027	2028	2029	2030									
	Прогноз индексов-дефляторов			104,4	105,5	104,1	104,1	104,1	104,1									
				1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304									
ПИР	5 150,84																	
СМР	31 838,84																	
Оборудование	7 628,72																	
ПНР	1 276,16																	
Содержание службы заказчика	1 885,89																	
Строительный контроль	937,57																	
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 498,51																	

Страница 73

Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства	6 454,30
	39 895,92
	9 559,23
	1 599,11
	2 363,13
	1 174,83
	1 877,72



Прочие	2 092,39									2 621,88
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, без НДС, тыс.руб.:	52 308,92									65 546,12
НДС-22%, тыс. руб.	11 507,96									14 420,15
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, с НДС, тыс.руб.:	63 816,89						РСС			79 966,27

Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МВА; тыс.руб./км)

Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объему работ, тыс. руб. (без учета НДС)

Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Оборудован ие	СМР	ГНР	Прочие	ПИР	Итого
КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	С,00	0,00	0,00	0,00
КЛ 6-20 кВ	1,19	0,00	11 248,64	2Е1,22	3 055,40	0,00	14 563,26
Благоустройство	0,63	0,00	437,77	С,00	117,54	0,00	555,31
ГНБ	0,54	0,00	15 357,81	1Е3,17	6 093,09	0,00	25 764,07
ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	С,00	0,00	0,00	0,00
ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	С,00	0,00	0,00	0,00
Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	С,00	0,00	0,00	0,00
ТП	1,00	6 570,57	538,00	2Е9,00	1 924,76	0,00	9 302,33
Прочие	1,00	1 058,15	56,62	6Е2,78	374,41	0,00	2 101,96
ВСЕГО по объекту		7 628,72	31 838,84	1 296,16	11 565,20	0,00	52 308,92

Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб., (без учета НДС)

Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Оборудован ие	СМР	ГНР	Прочие	ПИР	Итого
КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
КЛ 6-20 кВ	1,19	0,00	14 095,20	352,38	3 828,59	0,00	18 276,17
Благоустройство	0,63	0,00	548,56	0,00	147,28	0,00	695,84
ГНБ	0,54	0,00	24 507,07	141,81	7 635,00	0,00	32 283,87
ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТП	1,00	8 233,31	674,14	337,07	2 411,84	0,00	11 656,36
Прочие	1,00	1 325,92	70,94	767,85	469,16	0,00	2 633,88
ВСЕГО по объекту		9 359,23	39 895,92	1 509,11	14 491,87	0,00	65 546,12

Наименование расчета	СМР, подряд, руб.	СМР, хозспособ, руб.	Оборудован ие, руб.	ГНР, руб.	ПИР, руб.	ОКС, руб.	Прочие, руб.
Справочник НДС	31 838 839,57	0,00	7 628 722,82	1 276 162,74	5 150 840,64	1 885 886,65	4 528 472,28

Экспертиза



Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору ТП № \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## 21 Район

### СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель директора –  
главный диспетчер  
Филиала АО «СО ЕЭС»  
Московское РДУ

А.С. Куделин

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025г.

### УТВЕРЖДАЮ

#### ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

0f85055a

И.о. заместителя генерального директора  
по технологическому присоединению и  
развитию сети ЦАО «Россети Московский  
регион»

А.А.Миляков

### **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № И-25-00-411883/102 на технологическое присоединение к электрическим сетям ЦАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств Московского фонда реновации жилой застройки**

Настоящие технические условия разработаны на основании Заявки от 08.08.2025 № И-25-00-411883/102 являются неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ энергопринимающих устройств 2 этапа реализации подэтапов 2.2 и 3.2 строительства жилых домов с инженерными сетями и благоустройством территории Московского фонда реновации жилой застройки с адресным ориентиром ЦАО, Микрорайон 11,12 Западное Дегунино, в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-1/Н-2023-ЗД11-ЭС.1 (Том 6.1) в том числе:

#### **2 этап (подэтап 2.2):**

##### **I этап:**

**ЖУ 5 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Коровинское шоссе, д.33, д.31) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Западное Дегунино, Коровинское шоссе, зем. уч. 31/33 (Северный административный округ);

##### **II этап:**

**ЖУ 12 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Ангарская ул., д.23 к.4, д.27, д.25) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Западное Дегунино, ул. Ангарская, участок 25 (Северный административный округ);

##### **III этап:**

**ЖУ 10 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Коровинское шоссе, д.29Б, Ангарская ул., д.31, д.29) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Западное



Дегунино, ул. Ангарская, участок 29 (Северный административный округ);

**IV этап (2 этап подэтап 2.4):**

**ЖУ 13 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Весенняя ул., д.20) по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11, 12, ул. Весенняя, к.21 (Зона 6.1, ЖУ13) (Северный административный округ);

**V этап:**

**ЖУ 15 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Весенняя ул., д.17/9, д.19, д.21) по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11, 12, ул. Весенняя, К19, К20 (Зона 8.1, ЖУ15) (Северный административный округ);

**VI этап:**

**ЖУ 14 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Базовская ул., д.4А, д.4Б д.4 к.1, д.6/27, ул. Весенняя, д. 25 к. 1, д. 25 к. 2) по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11, 12, ул. Базовская, К15, К16, К17 (Зона 7.1, ЖУ14) (Северный административный округ);

**VII этап:**

**ЖУ 8 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Базовская ул., д.22В) по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11, 12, ул. Базовская, К18 (Зона 5.2, ЖУ8) (Северный административный округ);

**VIII этап:**

**ЖУ 7 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Базовская ул., д.22А) по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11, 12, ул. Базовская, К5.1 (Зона 5.2, ЖУ7) (Северный административный округ);

**IX этап:**

**ЖУ 11 Жилой дом** с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Ангарская ул., д.23 к.3) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Западное Дегунино, ул. Ангарская, земельный участок 23/3 (Северный административный округ);

**X этап:**

**Г-24 Многоуровневый гараж-стоянка на 365 мест** с помещениями общественного назначения, с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Путейская ул., ГП.1, зона 20.1 (Северный административный округ);



Московского фонда реновации жилой застройки, именуемого в дальнейшем – Заявитель, к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» ПС № 305 220/110/20/10/6 кВ Новобратцево (ПС 220 кВ Новобратцево), ПС № 814 110/10/6 кВ Лианозово (ПС 110 кВ Лианозово).

Настоящие технические условия вступают в силу с момента их утверждения ПАО «Россети Московский регион» при условии согласования АО «СО ЕЭС» и действительны в течение 4 (четырёх) лет.

Выполнение настоящих технических условий обеспечивает технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя максимальной мощностью 12613,7 кВт в десять этапов:

на I этапе – 1238,8 кВт,

на II этапе – 2528,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа I),

на III этапе – 5593,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа II),

на IV этапе – 6253,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа III),

на V этапе – 7193,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа IV),

на VI этапе – 10343,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа V),

на VII этапе – 11033,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа VI),

на VIII этапе – 11603,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа VII),

на IX этапе – 12263,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа VIII),

на X этапе – 12613,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа IX)

и объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

с образованием после выполнения настоящих технических условий 58 (пятидесяти восьми) точек присоединения со следующим заявляемым распределением максимальной мощности (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):

#### **На I этапе:**

– 1 – 4 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до вновь сооружаемого ВРУ-0,4 кВ № 1 (жилая часть, секция 1, в т.ч. ВРУ 7 ИТП – 36,8 кВт) с максимальной мощностью – 248,9 кВт<sup>1</sup>;

– 5 – 8 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 пов. до вновь сооружаемого ВРУ-0,4 кВ № 2 (жилая часть, корпус 2, в т.ч. КП МПТЦ – 15,6 кВт) с максимальной мощностью – 242,6 кВт<sup>1</sup>;

– 9 – 12 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до вновь сооружаемого ВРУ-0,4 кВ № 3 (жилая часть, корпус 3) с максимальной мощностью – 215,8 кВт<sup>1</sup>;

– 13 – 14 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых 2-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до вновь сооружаемого ВРУ-0,4 кВ № 4 (автостоянка) с максимальной мощностью – 109,8 кВт<sup>1</sup>;

– 15 – 16 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых 2-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до вновь сооружаемого ВРУ-0,4 кВ № 5 (нежилая часть, БКТ+ЦИН) с максимальной мощностью – 139 кВт<sup>1</sup>;

– 17 – 20 точки - кабельные наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до вновь сооружаемого

<sup>1</sup> Максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно.



ВРУ-0,4 кВ № 6 (нежилая часть, БКТ) с максимальной мощностью – 282,7 кВт<sup>1</sup>;

**На II этапе:**

– 1 – 20 точки – с максимальной мощностью 1238,8 кВт в соответствии с I этапом;

– 21 – 24 точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до вновь сооружаемого ВРУ 1 (жилая часть, корпус 1, секции 1,2,3, в т.ч. КП МПТЦ – 5,15 кВт) с максимальной мощностью – 277,6 кВт<sup>1</sup>;

– 25 – 28 точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до вновь сооружаемого ВРУ 2 (жилая часть, корпус 2, секции 4) с максимальной мощностью – 233,8 кВт<sup>1</sup>;

– 29 – 32 точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых 4-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до вновь сооружаемого ВРУ 3 (жилая часть, корпус 2, секции 5, в т.ч. ИТП - 36,0 кВт) с максимальной мощностью – 229,5 кВт<sup>1</sup>;

– 33 – 34 точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых 2-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до вновь сооружаемого ВРУ 4 (нежилая часть, корпус 1, БКТ) с максимальной мощностью – 179,2 кВт<sup>1</sup>;

– 35 – 36 точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых 2-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до вновь сооружаемого ВРУ 5 (нежилая часть, корпус 2, БКТ) с максимальной мощностью – 169 кВт<sup>1</sup>;

– 37 – 38 точки – кабельные наконечники вновь сооружаемых 2-х КЛ-0,4 кВ, отходящих от яч. луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до вновь сооружаемого ВРУ 6 (автостоянка) с максимальной мощностью – 200,8 кВт<sup>1</sup>;

**На III этапе:**

– 1 – 38 точки – с максимальной мощностью 2528,7 кВт в соответствии со II этапом;

– 39 – 40 точки – вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 9 нов. - с максимальной мощностью 1965 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

– 41 – 42 точки – вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № 1\* - с максимальной мощностью 1100 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

*\*РТП-10/0,4 кВ №1 сооружается в рамках реализации Договора ТП № ИА-21-302-5793(328848) от 11.06.2021.*

**На IV этапе:**

– 1 – 42 точки – с максимальной мощностью 5593,7 кВт в соответствии с III этапом;

– 43 - 44 точки - вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 14 нов. - с максимальной мощностью 660 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

**На V этапе:**

– 1 - 44 точки – с максимальной мощностью 6253,7 кВт в соответствии

<sup>1</sup> Максимальная мощность распределяется по точкам присоединения равномерно.

с IV этапом;

- 45 – 46 точки - вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 16 нов. - с максимальной мощностью 940 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

**На VI этапе:**

- 1 - 46 точки – с максимальной мощностью 7193,7 кВт в соответствии с V этапом;

- 47 - 48 - вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 15 нов. - с максимальной мощностью 1500 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

- 49 - 50 - вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ РТП-10/0,4 кВ № 2 нов. - с максимальной мощностью 1650 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

**На VII этапе:**

- 1 - 50 точки – с максимальной мощностью 10343,7 кВт в соответствии с VI этапом;

- 51 - 52 точки - вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 13 нов. - с максимальной мощностью 690 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

**На VIII этапе:**

- 1 - 52 точки – с максимальной мощностью 11033,7 кВт в соответствии с VII этапом;

- 53 - 54 - вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 13 нов. - с максимальной мощностью 570 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

**На IX этапе:**

- 1 - 54 точки – с максимальной мощностью 11603,7 кВт в соответствии с VIII этапом;

- 55 - 56 - вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 12 нов. - с максимальной мощностью 660 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом);

**На X этапе:**

- 1 - 56 точки – с максимальной мощностью 12263,7 кВт в соответствии с IX этапом;

- 57 - 58 - вновь сооружаемая сборка н/н луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 15 нов. - с максимальной мощностью 350 кВт (количество точек присоединения и распределение максимальной мощности по точкам присоединения определить проектом).

Схема присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Московский регион» обеспечивает электроснабжение энергопринимающих устройств Заявителя в точках присоединения в объеме:

на I этапе – 1238,8 кВт по второй категории надежности электроснабжения,



на II этапе – 2528,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа I) по второй категории надежности электроснабжения,  
 на III этапе – 5593,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа II) по второй категории надежности электроснабжения,  
 на IV этапе – 6253,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа III) по второй категории надежности электроснабжения,  
 на V этапе – 7193,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа IV) по второй категории надежности электроснабжения,  
 на VI этапе – 10343,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа V) по второй категории надежности электроснабжения,  
 на VII этапе – 11033,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа VI) по второй категории надежности электроснабжения,  
 на VIII этапе – 11603,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа VII) по второй категории надежности электроснабжения,  
 на IX этапе – 12263,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа VIII) по второй категории надежности электроснабжения,  
 на X этапе – 12613,7 кВт (с учетом максимальной мощности этапа IX) по второй категории надежности электроснабжения.

## 1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОСНОВНОМУ (ПЕРВИЧНОМУ) ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОМУ ОБОРУДОВАНИЮ

Выполнить в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий:

### На I этапе:

**1.1.** Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №5 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 1000 кВА каждый. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя.

**1.2.** Строительство КЛ-10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ направлением РТП-10/0,4 кВ №1 – ТП-10/0,4 кВ №6\*\* до РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №5 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв. мм. с пластмассовой изоляцией – 0,07 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,05 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,02 км;

*\*\*Строительство КЛ-10 кВ направлением РТП-10/0,4 кВ №1 – ТП-10/0,4 кВ №6 сооружается в рамках реализации Договора ТП № ИА-21-302-5793(328848) от 11.06.2021.*

**1.3.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до ВРУ №1 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.



**1.4.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до ВРУ №2 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.5.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до ВРУ №3 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.6.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до ВРУ №4 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 120 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.7.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до ВРУ №5 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.8.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 5 нов. до ВРУ №6 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.9. Реконструкция КЛ 220 кВ Бутырки – Центральная с увеличением пропускной способности. Пропускную способность КЛ 220 кВ определить проектом.**

**1.10. Перезавод КВЛ 110 кВ Хлебниково - Лианозово I, II цепь с ПС 220 кВ Хлебниково на ПС 500 кВ Бескудниково с присоединением к двум резервным ячейкам в КРУЭ 110 кВ ПС 500 кВ Бескудниково с образованием новых КВЛ 110 кВ Бескудниково - Лианозово I, II цепь. Пропускную способность вновь образованных КВЛ 110 кВ определить проектом.**

**1.11. Строительство ВРУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств Заявителя. Количество, параметры и конструктивное исполнение ВРУ-0,4 кВ с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом.**

**На II этапе:**

**1.12. Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №11 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП**



установить 2 трансформатора мощностью 1000 кВА\*\*\* каждый. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя.

*\*\*\*выбор номинала трансформаторов в ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. обусловлен перспективными нагрузками в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-1/Н-2023-ЗД11-ЭС.1 (Том 6.1) с учетом нагрузки О-21 – Детско-взрослая поликлиника; (350 кВт).*

**1.13.** Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., от РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №1 до РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ №13438 с заходом в РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №11 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,83 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,56 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,27 км.

**1.14.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №1 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.15.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №2 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.16.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 4 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №3 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 150 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.17.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №4 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.18.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 11 нов. до ВРУ №5 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 185 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;



- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.19.** Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от луча А и Б РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ №12 нов. до ВРУ №6 Заявителя. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой многожильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 240 кв. мм – 0,1 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,07 км;  
 - протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,03 км.

**1.20.** Установить, оборудовать и наладить две дополнительные ячейки в РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №1.

**1.21.** Строительство ВРУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств Заявителя. Количество, параметры и конструктивное исполнение ВРУ-0,4 кВ с учетом требуемой категории надежности Заявителя определить проектом.

#### **На III этапе:**

**1.22.** Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №9 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 1600 кВА каждый. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя.

**1.23.** Строительство КЛ 10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ направлением РТП-10/0,4 кВ №1 - ТП-10/0,4 кВ №11 нов. с заходом в РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №9 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,02 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,02 км.

**1.24.** Строительство КЛ-0,4 кВ от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Параметры и конструктивное исполнение электрических сетей и РУ-0,4 кВ определить проектом.

#### **На IV этапе:**

**1.25.** Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №14 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 630 кВА каждый. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя.

**1.26.** Строительство КЛ-10 кВ, 2 шт., от РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №1 до РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №18157 с заходом в РУ-10 кВ вновь сооружаемых ТП-10/0,4 кВ №14 нов. и ТП-10/0,4 кВ №нов. (взамен ТП-10/0,4 кВ №26582)\*\*\*\*. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв. мм. с пластмассовой изоляцией – 2,17 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 1,47 км;  
 - протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,7 км.

\*\*\*\* *Переустройство ТП-10/0,4 кВ №26852 в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-1/Н-2023-ЗД11-ЭС.1 (Том 6.1) выполняется в соответствии с отдельным соглашением о компенсации потерь.*

**1.27.** Установить, оборудовать и наладить две дополнительные ячейки в РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №1.



**1.28.** Строительство КЛ-0,4 кВ от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Параметры и конструктивное исполнение электрических сетей и РУ-0,4 кВ определить проектом.

**На V этапе:**

**1.29.** Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №16 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 1000 кВА<sup>\*\*\*\*\*</sup> каждый. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя.

*\*\*\*\*\* выбор номинала трансформаторов в ТП-10/0,4 кВ № 16 нов. обусловлен перспективными нагрузками в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-1/Н-2023-ЗД11-ЭС.1 (Том 6.1) с учетом нагрузки О-22 – Объект социальной защиты (13,2 кВт) и О-23 – Школа на 700 мест (272,8 кВт).*

**1.30.** Строительство КЛ-10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ направлением ТП-10/0,4 кВ №нов. (взамен ТП-10/0,4 кВ №26582) – РТП 10/0,4 кВ №18157 с заходом в РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №16 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,24 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,16 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,08 км;

**1.31.** Строительство КЛ-0,4 кВ от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Параметры и конструктивное исполнение электрических сетей и РУ-0,4 кВ определить проектом.

**На VI этапе:**

**1.32.** Строительство распределительной трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (РТП-10/0,4 кВ №2 нов.). Для присоединения Заявителя в РТП-10/0,4 кВ №2 нов. установить 2 трансформатора мощностью 1250 кВА каждый. В РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ № нов. установить 12 ячеек. Размещение РТП-10/0,4 кВ №2 нов. выполнить на территории земельного участка Заявителя.

**1.33.** Строительство КЛ-10 кВ, 1 шт. от яч. № 218 2 секции А 10 кВ КРУ-10 кВ ПС №305 220/110/20/10/6 кВ Новобратцево (ПС 220 кВ Новобратцево) до РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №2 нов. Применить вариант прокладки одного кабеля в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 500 кв. мм – 5,65 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 3,84 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 160 мм – 1,81 км;

**1.34.** Строительство КЛ-10 кВ, 1 шт. от доп. яч. секции 10 кВ РУ-10 кВ выносного РП-10 кВ №814 Лианозово<sup>\*\*\*\*\*</sup> до РУ-10 кВ РТП-10/0,4 кВ №2 нов. Применить вариант прокладки одного кабеля в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ с пластмассовой изоляцией сечением 500 кв. мм – 4,3 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 2,9 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 160 мм – 1,4 км;

*\*\*\*\*\* Строительство выносного РП-10 кВ №814 Лианозово выполняется в рамках реализации Договора ТП №ИА-23-302-15375(932668).*



**1.35.** Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №15 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 1600 кВА<sup>\*\*\*\*\*</sup> каждый. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя.

<sup>\*\*\*\*\*</sup> *выбор номинала трансформаторов в ТП-10/0,4 кВ № 15 нов. обусловлен перспективными нагрузками в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-1/Н-2023-ЗД11-ЭС.1 (Том 6.1) с учетом нагрузки Г-24 – Паркинг с помещениями общественного назначения (350 кВт).*

**1.36.** Строительство КЛ-10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ направлением ТП-10/0,4 кВ №14 нов. – ТП-10/0,4 кВ №нов. (взамен ТП-10/0,4 кВ №26582) с заходом в РУ-10 кВ вновь сооружаемых ТП-10/0,4 кВ №15 нов., РТП-10/0,4 кВ №2 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,42 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,28 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,14 км;

**1.37.** Установить оборудовать и наладить одну дополнительную ячейку в РУ-10 кВ выносного РП-10 кВ №814 Лианозово.

**1.38.** Выполнить пуско-наладочные работы в ячейке № 218 2 сек. А 10 кВ КРУ-10 кВ ПС № 305 220/110/20/10/6 Новобратцево (ПС 220 кВ Новобратцево).

**1.39.** Выполнить на 1 секции 10 кВ, 2 секции 10 кВ КРУ-10 кВ ПС №814 110/10/6 кВ Лианозово (ПС 110 кВ Лианозово) мероприятия по компенсации емкостных токов замыкания на землю на дугогасящими реакторами до величины тока согласно п. 621 Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 04.10.2022 № 1070. Типовой объем работ в ячейках для включения в ТУ к договорам на ТП №2.2 от 30.08.2022 № МВС/ДФ/ВН-670. Необходимость выполнения настройки ДГР (ДГК), выполнения проверки соответствия настройки ДГР (ДГК), замены/ установки дополнительных ДГР (ДГК) подтвердить проектом.

**1.40.** Выполнить на 2 секции А 10 кВ КРУ-10 кВ ПС № 305 220/110/20/10/6 Новобратцево (ПС 220 кВ Новобратцево) мероприятия по компенсации емкостных токов замыкания на землю на дугогасящими реакторами до величины тока согласно п. 621 Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 04.10.2022 № 1070. Типовой объем работ в ячейках для включения в ТУ к договорам на ТП №2.2 от 30.08.2022 № МВС/ДФ/ВН-670. Необходимость выполнения настройки ДГР (ДГК), выполнения проверки соответствия настройки ДГР (ДГК), замены/ установки дополнительных ДГР (ДГК) подтвердить проектом.

**1.41.** Строительство КЛ-0,4 кВ от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Параметры и конструктивное исполнение электрических сетей и РУ-0,4 кВ определить проектом.

#### **На VII этапе:**

**1.42.** Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №13 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 1000 кВА<sup>\*\*\*\*\*</sup> каждый. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя.



\*\*\*\*\* выбор номинала трансформаторов в ТП-10/0,4 кВ № 13 нов. обусловлен перспективными нагрузками в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-1/Н-2023-ЗД11-ЭС.1 (Том 6.1) с учетом нагрузки ЖУ 7 Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Базовская ул., д.22А) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Западное Дегунино, ул. Базовская, К5.1 (Зона 5.2, ЖУ7) (САО) (570кВт).

**1.43.** Строительство КЛ-10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ направлением ТП-10/0,4 кВ №12 нов. – ТП 10/0,4 кВ №14 нов. с заходом в РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №13 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,2 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,16 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,04 км;

**1.44.** Строительство КЛ-0,4 кВ от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Параметры и конструктивное исполнение электрических сетей и РУ-0,4 кВ определить проектом;

**На VIII этапе:**

**1.45.** Строительство КЛ-0,4 кВ от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Параметры и конструктивное исполнение электрических сетей и РУ-0,4 кВ определить проектом;

**На IX этапе:**

**1.46.** Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ №12 нов.). Для присоединения Заявителя в ТП установить 2 трансформатора мощностью 1000 кВА\*\*\*\*\* каждый. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя.

\*\*\*\*\* выбор номинала трансформаторов в ТП-10/0,4 кВ № 12 нов. обусловлен перспективными нагрузками в соответствии с КСИО МКС-138-1222-ОК-1/Н-2023-ЗД11-ЭС.1 (Том 6.1) с учетом нагрузки ЖУ-11 – Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: г. Москва, район Западное Дегунино, микрорайон 11,12, Ангарская ул., д.23 к.3) по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Западное Дегунино, ул. Ангарская, земельный участок 23/3 (САО); (660 кВт).

**1.47.** Строительство КЛ-10 кВ, 4 шт., от места врезки в две КЛ направлением РТП-10/0,4 кВ №1 нов. - ТП-10/0,4 кВ №13 нов. до РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ №12 нов. Применить вариант прокладки двух кабелей в одной траншее. Протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,05 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее – 0,03 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами диаметром 160 мм – 0,02 км;

**1.48.** Строительство КЛ-0,4 кВ от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Параметры и конструктивное исполнение электрических сетей и РУ-0,4 кВ определить проектом.

**На X этапе:**



**1.49.** Строительство КЛ-0,4 кВ от точек присоединения до РУ-0,4 кВ энергопринимающих устройств. Параметры и конструктивное исполнение электрических сетей и РУ-0,4 кВ определить проектом.

## 2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБОРУДОВАНИЮ СИСТЕМ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ

**2.1.** Оснастить объекты электросетевого хозяйства классом напряжения 110 кВ и выше, указанные в разделе 1 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами и/или комплексами релейной защиты и автоматики (РЗА) в соответствии с требованиями к оснащению линий электропередачи и оборудования объектов электроэнергетики классом напряжения 110 кВ и выше устройствами и комплексами релейной защиты и автоматики, а также к принципам функционирования устройств и комплексов релейной защиты и автоматики, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.02.2019 № 101 (далее – Приказ № 101) и требованиями к релейной защите и автоматике различных видов и ее функционированию в составе энергосистемы, утвержденными приказом Минэнерго России от 10.07.2020 № 546. Каналы связи устройств и/или комплексов РЗА должны соответствовать требованиям к каналам связи для функционирования релейной защиты и автоматики, утвержденным приказом Минэнерго России от 13.02.2019 № 97.

**2.2.** Оснастить объекты электросетевого хозяйства 6-35 кВ, указанные в разделе 1 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами РЗА. Устройства РЗА должны обеспечивать свою правильную работу при частоте 45,0-55,0 Гц.

**2.3.** Оснастить впервые вводимое основное (первичное) электротехническое оборудование на объектах электросетевого хозяйства, указанных в пунктах 1.1, 1.12, 1.22, 1.25, 1.29, 1.32, 1.35, 1.42, 1.46 настоящих технических условий, устройствами сбора и передачи телеинформации в ПАО «Россети Московский регион» по двум независимым каналам связи, исключающим возможность одновременного отказа (вывода из работы) по общей причине.

Технические характеристики и схемы каналов связи, точки измерения и объем передаваемой телеинформации согласовать с ПАО «Россети Московский регион».

**2.4.** Выполнить учет электроэнергии в соответствии со следующими требованиями:

- в соответствии с Типовой инструкцией по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (РД 34.09.101-94) и требованиями правил организации учета электрической энергии на розничных рынках, установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и требованиями ПУЭ;

- точки учета согласовать с ПАО «Россети Московский регион»;

- обеспечить интеграцию с АИИС КУЭ ПАО «Россети Московский регион» с организацией ежедневной передачи результатов измерения, информации о состоянии средств измерения и объектов измерения в соответствии с требованиями правил организации учета электрической энергии на розничных рынках, установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

**2.5.** Оснастить перечисленные в разделе 2 настоящих технических условий устройства источниками бесперебойного электропитания аккумуляторного или иных типов для предотвращения их отказа при возникновении аварийных электроэнергетических режимов.



### 3. ТРЕБОВАНИЯ К ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИМ УСТРОЙСТВАМ

**3.1.** Обеспечить подключение энергопринимающих устройств Заявителя под действие устройств противоаварийной автоматики (в том числе АЧР). Устройства противоаварийной автоматики должны соответствовать требованиям Приказа № 101.

**3.2.** В случае выявления при проектировании согласно пункту 4.1 настоящих технических условий возможности нарушения соотношения потребления активной и реактивной мощности: нарушение критерия  $\text{tg } \varphi \leq 0,35$  в точках присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств Заявителя, в целях поддержания соотношения потребления активной и реактивной мощности оснастить объекты электросетевого хозяйства Заявителя, указанные в разделе 1 настоящих технических условий, средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения и поддержания соотношений потребления активной и реактивной мощности.

При проведении расчетов, определяющих необходимость оснащения объекта электросетевого хозяйства Заявителя средствами компенсации реактивной мощности и автоматикой регулирования напряжения, и при проектировании согласно пункту 4.1 настоящих технических условий нормально допускаемые и предельно допускаемые значения отклонения напряжения на вводах приемников электрической энергии принять соответственно  $\pm 5\%$  и  $\pm 10\%$  от номинального напряжения электрической сети.

**3.3.** В связи с наличием нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения и тока в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя:

**3.3.1** Фильтрокомпенсирующие и симметрирующие (в пофазном исполнении) устройства, исключающие нарушение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013 в точках присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион».

**3.3.2** Средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в автоматизированную систему ПАО «Россети Московский регион», показатели качества электроэнергии должны передаваться в объеме в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

**3.4.** При наличии непрерывных технологических процессов, нарушение которых связано с высокими материальными затратами, оснастить электрические сети Заявителя средствами, обеспечивающими чувствительность систем управления непрерывным технологическим процессом к провалам напряжения в соответствии с ГОСТ 32144-2013 в сети 35 кВ и выше.

### 4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

**4.1.** Заявитель выполняет мероприятия, указанные в пунктах 1.11, 1.21, 1.24, 1.28, 1.31, 1.41, 1.45, 1.49 с учетом требований разделов 2 и 3 настоящих технических условий, включая разработку проектной и рабочей документации. Заявитель обязан согласовать задание на проектирование, проектную и рабочую документацию с ПАО «Россети Московский регион».

Заявитель выделяет участок, свободный от инженерных коммуникаций, для размещения сооружаемых сетевых объектов ПАО «Россети Московский регион».

**4.2.** ПАО «Россети Московский регион» выполняет мероприятия, указанные в пунктах 1.1 – 1.10, 1.12 – 1.20, 1.22, 1.23, 1.25 – 1.27, 1.29, 1.30, 1.32 – 1.40, 1.42, 1.43, 1.46, 1.47 с учетом требований раздела 2 настоящих технических условий, включая разработку проектной и рабочей документации.



При необходимости выполнения работ по модернизации (замене) систем технологического управления на объектах третьих лиц затраты на такие работы должны быть разделены по соответствующим объектам, урегулирование отношений с третьими лицами по выполнению работ на принадлежащих им объектах осуществляет ПАО «Россети Московский регион».

ПАО «Россети Московский регион» выполняет благоустройство по трассе прокладываемых КЛ-10 кВ и КЛ-0,4 кВ.

**4.3.** В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от настоящих технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион» и Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ с корректировкой утвержденных технических условий.

**4.4.** Провести проверку выполнения настоящих технических условий, с участием представителей ПАО «Россети Московский регион» и Филиала АО «СО ЕЭС» Московское РДУ (для каждого этапа, предусмотренного настоящими техническими условиями). После проведения проверки получить от ПАО «Россети Московский регион» акт о выполнении технических условий, согласованный Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ (для каждого этапа, предусмотренного настоящими техническими условиями и по техническим условиям в целом).

**4.5.** Соблюдение настоящих технических условий носит длящийся характер и является обязательным для Заявителя и ПАО «Россети Московский регион» после выполнения мероприятий по технологическому присоединению.

В случае осуществления Заявителем в дальнейшем строительства объекта по производству электрической энергии, не имеющего точек присоединения непосредственно к объектам электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», но при этом опосредованно через объекты электросетевого хозяйства иных лиц (в том числе электрические сети Заявителя) присоединяемого к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион», Заявителем должны быть получены отдельные технические условия на технологическое присоединение такого объекта по производству электрической энергии к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион».

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

0f85055a

Директор департамента перспективного  
развития сети и инженерного обеспечения  
технологического присоединения ПАО

«Россети Московский регион»

Ю.А.Любимов



ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ		
Выполнение ПИР		
Строительство ТП-10/0,4кВ № 11 с тр-ми 2х1000кВА, 2КЛ-10кВ от РТП-10/0,4кВ № 1 (сооружается по дог. ТП № ИА-21-302-5793(328848)) до ТП-10/0,4кВ № 13438 с заходом в сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11, 18КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11 до ВРУ-0,4кВ № 1-6 Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Ангарская, участок 25		
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
<b>1. Общие данные</b>		
1.1.	Объект	Строительство ТП-10/0,4кВ № 11 с тр-ми 2х1000кВА, 2КЛ-10кВ от РТП-10/0,4кВ № 1 (сооружается по дог. ТП № ИА-21-302-5793(328848)) до ТП-10/0,4кВ № 13438 с заходом в сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11, 18КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ № 11 до ВРУ-0,4кВ № 1-6 Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Ангарская, участок 25
1.2.	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3.	Генеральная проектная организация	
1.4.	Вид строительства (новое стр., реконструкция, капремонт)	Новое строительство
1.5.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6.	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Ангарская, участок 25
1.7.	Дата начала проектирования	В соответствии с условиями договора
1.8.	Дата окончания проектирования	В соответствии с условиями договора
<b>2. Исходные данные для проектирования</b>		
2.1.	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2.	Техническое задание	Согласно пунктам 1.12-1.19 ТУ № И-25-00-411883/102 от 30.12.2025
2.3.	Протокол о результатах конкурса	
2.4.	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	Требуется
<b>3. Базовые значения технико-экономических показателей</b>		
3.1.	Кол-во и технические характеристики	Согласно пунктам 1.12-1.19 ТУ № И-25-00-411883/102 от 30.12.2025
3.2.	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	59 618 657,99 руб. без НДС
<b>4. Основные требования к проектным решениям</b>		
4.1.	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	<p>Постановление правительства Москвы, СНИП, МГЭСН в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-</li> <li>МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы;</li> <li>РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;</li> <li>ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»;</li> <li>Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> </ol>

		6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 (в
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Раздел «Проект организации строительства»;</li> <li>– Раздел «Закрытые переходы»;</li> <li>– Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1);</li> <li>– Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»;</li> <li>– Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»;</li> <li>– Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»;</li> <li>– Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»;</li> <li>– Прохождение Историко-культурной экспертизы;</li> <li>– Задание на проектирование;</li> <li>– Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);</li> </ul>
<b>5.Согласование проектной документации</b>		
5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	<p>До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ.</p> <p>Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора:</p> <p>Основные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сетевой район отделы и службы МКС;</li> <li>- ДЕЗ, Управа; владельцем территории;</li> <li>- Ростехнадзор (Мосэнергонадзор);</li> <li>- Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»;</li> <li>- при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы;</li> </ul> <p>Дополнительные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»;</li> <li>- по требованию служб МКС;</li> <li>- по требованию балансодержателя территории;</li> <li>- - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость.</li> <li>- получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.</li> </ul>
<b>6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации</b>		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	<p>Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ.</p> <p>Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации.</p> <p>Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза».</p> <p>В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта.</p> <p>В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%;</li> </ul>



		<p>- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14%</p> <p>Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>
	<b>7. Основные требования к строительным-монтажным работам</b>	
Выполнение строительным-монтажных работ		<p>1. 1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику.</p> <p>2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией.</p> <p>3. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости</p> <p>4. 4. Подрядчик поставляет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ.</p> <p>5. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ.</p> <p>6. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке.</p> <p>7. 7. По окончании строительным-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке.</p> <p>8. По окончании строительным-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион»).</p> <p>8. 9. Срок выполнения работ:</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>

Заказчик:

Заместитель директора по  
капитальному строительству МКС -  
филиала ПАО «Россети Московский регион»

  
А.И. Челнаков